

CH-47/07

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött

egyrésről a **Bányavagyon-hasznosító Közhasznú Társaság** (székhelye: 1024 Budapest, Margit krt. 85., cégjegyzékszám: 01-14000584, képviseli: Illés Miklós ügyvezető igazgató) mint megrendelő (a továbbiakban : **Megrendelő**)

másrésről a **RexTerra Építő Fővállalkozó és Környezetvédelmi Szolgáltató Kft.** (székhelye: 6400 Kiskunhalas Szilágyi Á. u. 5-7. cégjegyzékszám: 0309108379, képviseli: Szilágyi Csaba) mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

között az alulírott napon az alábbi feltételekkel.

### I. Előzmények

1.1. Megrendelő, mint ajánlatkérő 2007. 07.24-én közbeszerzési eljárást indított állami tulajdonú meddő szénhidrogén kutak közül a műszakilag felszámolt, rekultivált kutak biztonságba helyezésének ellenőrzése, minősítése, a kutak bányászati létesítmények közül történő kivezetésének intézése az illetékes bányakapitányságokkal, erről a határozatok beszerzése érdekében.

Megrendelő a közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatokat megvizsgálta, egymással összevetette, és döntését az elbírálást követően, 2007.10.08-án kihirdette. Megrendelő közbeszerzési eljárásban hozott döntése szerint a nyertes ajánlattevő Vállalkozó lett.

1.2. Felek rögzítik, hogy a Magyar Állam nevében a tulajdonosi jogok gyakorlását ellátó Kincstári Vagyoni Igazgatóság és a Megrendelő mint vagyongazdálkodó között az állami tulajdonú meddő kutak kezelésével, értékesítésével és felszámolásával kapcsolatos állami kötelezettségek teljesítése érdekében 2005. augusztus 31.-én vagyongazdálkodási szerződés került megkötésre.

1.3. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi a Megrendelő által közzétett ajánlati felhívás, a Vállalkozónak átadott ajánlati dokumentáció, amely a Megrendelőnek a beszerzés tárgyával szemben támasztott szakmai, műszaki és egyéb követelményeit tartalmazza, a Vállalkozónak, mint nyertes ajánlattevőnek az eljárásban Megbízó rendelkezésére bocsátott ajánlata.

E hivatkozott dokumentumokban foglalt rendelkezések és feltételek jelen szerződés részét képezik, a Felek szerződéses jogviszonyára irányadó rendelkezéseket tartalmaznak. Ellentmondás esetén elsődlegesen az ajánlati felhívásban foglaltak az irányadóak.

1.4. A fentiekben rögzített előzmények alapján a felek a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Kbt.) alapján az alábbiak szerint állapodnak meg.



## II. Szerződés tárgya

- 2.1. Az 1.1. pontban hivatkozott közbeszerzési eljárás eredményeként Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a 2.2. pontban rögzített feladatok elvégzését.
- 2.2. Jelen szerződés tárgyát az 1.1. pontban meghatározott közbeszerzési eljárás tárgyával megegyező szolgáltatás, azaz az ajánlati felhívás II.1.5. és II.2.1. pontjaiban meghatározott, a dokumentáció műszaki leírásában megjelölt 1 500 darab állami tulajdonú meddő, műszakilag felszámolt és rekultivált szénhidrogén kút műszaki állapotának, biztonságba helyezésének ellenőrzése, minősítése, előterjesztések készítése a területileg illetékes bányakapitányság részére, a kutak bányászati létesítmények közül történő kivezetésének intézése az illetékes bányakapitányságokkal, erről a határozatok beszerzése
- 2.3 A teljes körű teljesítésről a Megrendelő és a Vállalkozó jegyzőkönyvet vesz fel, melyben rögzítésre kerül, hogy a teljesítés megfelel-e a jelen szerződésnek.
- 2.4. Vállalkozó a 2.2. pontban foglalt kötelezettségei teljesítésére legkésőbb a szerződés aláírását követő 150 nap elteltével köteles.

## III. Vállalkozási díj és fizetési feltételek

- 3.1. Vállalkozót a II. pontban meghatározott feladat hibátlan és hiánytalan teljesítéséért 37.500.000 forint + 7.500.000 forint, azaz Harminchétmillió-ötszázezer forint + Hétmillió-ötszázezer forint általános forgalmi adó összegű vállalkozói díj illeti meg.

A vállalkozási díj magában foglalja a Vállalkozó jelen szerződés teljesítésével kapcsolatosan felmerült valamennyi költségét, a Megrendelőt a fenti vállalkozási díjon túlmenően további fizetési kötelezettség nem terheli.

- 3.2. Vállalkozó a Megrendelő által a Megrendelő székhelyén átvett és elfogadott teljesítésigazolási jegyzőkönyv beérkezését követően, havonta jogosult részszámla kibocsátására, az adott hónapban teljesített szénhidrogén kutak után. A részszámla összege megegyezik a 3.1 pont szerinti vállalási ár ezerötszázad részének és az adott hónapban teljesített kutak számának szorzatával.

A vállalkozó végszámla kibocsátására a 2.3. pont szerinti sikeres teljes körű átadás – átvételről felvett jegyzőkönyv Megrendelő általi aláírását követően jogosult.

- 3.3. A Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a Vállalkozó szabályosan kiállított számláját, annak befogadásától számított 30 (harminc) napon belül átutalás útján kiegyenlíti a Vállalkozó OTP Bank Zrt-nél vezetett, 11732064-20056993 számú bankszámlájára.

#### IV. Szerződésszegés, felelősség

- 4.1. A Megrendelő a szerződéstől bármikor elállhat, köteles azonban a Vállalkozó kárát megtéríteni.
- 4.2. Ha a Megrendelő a szerződéstől azért áll el, mert a teljesítési határidő lejárta előtt nyilvánvalóvá vált, hogy a Vállalkozó a munkát csak olyan számottevő késéssel tudja elvégezni, hogy a teljesítés emiatt a Megrendelőnek már nem áll érdekében, a Megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést követelhet.
- 4.3. Ha a munka végzése során a körülmények arra engednének következtetést, hogy a teljesítés hibás lesz, a Megrendelő a fogyatékoság kiküszöbölésére tűzött megfelelő határidő sikertelen eltelte után gyakorolhatja a hibás teljesítéséből eredő jogokat.
- 4.4. Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő a Vállalkozó ismételt és/vagy súlyos szerződésszegése esetén jogosult a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal a szerződéstől elállni.
- 4.5. Vállalkozót a neki felróható okok miatt bekövetkezett késedelmes teljesítés esetén kötbérfizetési kötelezettség terheli, melynek mértéke a teljes vállalkozási díj 0,5 %-a késedelmi naponként, de összesen maximum 10 %. Amennyiben a késedelem idejére fizetett kötbér mértéke összesen eléri a teljes vállalkozási díj 10 %-át, Megrendelő jogosult a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal a szerződéstől elállni.
- 4.6. A vállalkozó hibás teljesítése esetén 2.500.000,- Ft összegű kötbért tartozik a Megrendelő részére megfizetni.
- 4.7. A Vállalkozó 5.000.000,- Ft összegű meghiúsulási kötbér fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, nem teljesít.
- 4.8. Megrendelő – az egyidejűleg is érvényesíthető – 4.5.-4.7. pontban jelölt kötbért meghaladó kárát jogosult a Vállalkozóval szemben érvényesíteni.

Vállalkozót a jelen szerződés teljesítése során a Megrendelőnek vagy harmadik személyeknek okozott károkért teljes kártérítési felelősség terheli. A Vállalkozó kártérítési felelőssége kiterjed a Megrendelő által elszenvedett azon károkra is, amelyek Vállalkozó gondatlan adatszolgáltatásával összefüggésben merültek fel.

- 4.9. A felek teljesítési biztosítékot kötnek ki, melynek értéke 1.000.000,- Ft azaz Egymillió forint. A biztosíték a Vállalkozó választása szerint teljesíthető:
  - a pénzüsszegnek a Megrendelő Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-00288011-00000017 számú számlájára történő befizetéssel,
  - bankgarancia biztosításával,
  - biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel.

A teljesítési biztosíték Vállalkozónak történő visszafizetése – amennyiben a Vállalkozó a biztosíték értékét a Megrendelő számlájára teljesítette – a teljes körű, 2.3 pont szerinti teljesítést elfogadó nyilatkozat Megrendelő által történő aláírását követő 60 nap elteltével válik esedékessé.

Amennyiben a Vállalkozó a teljesítési biztosítékot bankgarancia biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel teljesítette, úgy annak a szerződés 2.2. pontjában meghatározott várható teljesítés időpontját követő 60 napig érvényesnek kell lennie.

- 4.10. A Megrendelő fizetési késedelme esetén a Vállalkozó a Polgári Törvénykönyv szerinti késedelmi kamat megfizetését követelheti a Megrendelőtől.

## V.

### A felek jogai és kötelezettségei

- 5.1. Megrendelő, valamint a Gazdasági és Közlekedési Minisztérium (a továbbiakban GKM), illetve az általuk kijelölt szervezet vagy személy jogosult a Vállalkozó, illetve annak alvállalkozói tevékenységét és munkavégzését ellenőrizni. Vállalkozó nem mentesül a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.
- 5.2. Megrendelő a vállalkozási díjat a jelen megállapodásban foglaltak szerint köteles megfizetni Vállalkozónak.
- 5.3. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelő számára a jelen szerződés 2.2. pontjában meghatározott szolgáltatást saját költségén legkésőbb a szerződés aláírásától számított 150 napig maradéktalanul elvégzi.

Vállalkozó köteles a munkavégzést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka gazdaságos és gyors elvégzését.

- 5.4. Vállalkozó a lefolytatott közbeszerzési eljárás alapján megkötött jelen szerződés, illetve Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni. Az utasítás nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé.

Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelős. Ha azonban a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, Vállalkozó a szerződéstől elállhat. Ha a Vállalkozó a szerződéstől nem áll el, úgy a Megrendelő utasítása szerint a Megrendelő kockázatára köteles a munkát elvégezni. Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint nem végezheti el a munkát, ha ez jogszabály vagy hatósági rendelkezés megsértésére vagy élet – és vagyonsbiztonság veszélyeztetésére vezetne.

- 5.5. Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja, illetőleg a jelen szerződés tárgyát nem képező beavatkozást, technológiai lépést tesz szükségessé.

## VI. Alvállalkozók

- 6.1. Vállalkozó a Kbt. figyelembevételével jogosult alvállalkozókat, illetve a teljesítésben egyébként résztvevőket igénybe venni.
- 6.2. A Vállalkozó nyertes ajánlatában meghatározott alvállalkozók a következők:
- a) cégnév: .....
- székhely: .....
- b) cégnév: .....
- székhely: .....
- 6.3. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. Alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

A Vállalkozó csak a nyertes ajánlatában felsorolt alvállalkozókat veheti igénybe a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékében, a teljesítés során.

## VII. A felek együttműködése

- 7.1. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében szükség szerint folyamatosan együttműködnek.
- Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen szerződésben foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan kérdéstről (tény, adat, körülmény), amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.
- 7.2. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelőt haladéktalanul értesíti abban az esetben, ha a jelen szerződés maradéktalan teljesítése előtt ellene, illetőleg alvállalkozója ellen csőd-, felszámolási-, végelszámolási-, illetve végrehajtási eljárás indul.
- 7.3. A Vállalkozó ugyancsak maradéktalanul köteles a Megrendelőt értesíteni, ha saját cégében, vagy alvállalkozójánál a jelen szerződés maradéktalan teljesítését megelőzően tulajdonos változásra, illetőleg jogutódlásra, jogok és kötelezettségek átszállására, szétválásra, összeolvadásra, vagy beolvadásra kerül sor.
- 7.4. A Vállalkozó felelős az értesítés elmulasztásából eredő kárért.

7.5. A Megrendelő által a kapcsolattartásra kijelölt személy, vagy szervezet:

Név: Fehér Pál

Telefon: 06-1-336-7906, 06-30-549-6136

Telefax: 06-1-336-7838

E-mail: feher.pal@bvh.hu

A Vállalkozó által kapcsolattartásra kijelölt személy(ek):

Név: Farkas Tamás

Telefon: 06-30-371-6202

Telefax: 06-77-523-653

E-mail: farkas.tamas@rexterra.hu

### VIII. Vegyes rendelkezések

- 8.1. Felek kijelentik, hogy kellő felhatalmazással és jogkörrel rendelkeznek a jelen szerződés aláírására és teljesítésére.
- 8.2. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés aláírását az erre kijelölt vezető, illetőleg a cég igazgatósága, vagy vezető testülete szabályszerűen engedélyezte és az megfelel az erre vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek.
- 8.3. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződést a nevükben aláíró személy megfelelő, a vonatkozó jogszabályok által megkívánt regisztrált aláírási joggal rendelkezik, így részéről a szerződés aláírása és teljesítése nem eredményezi más, olyan szerződés vagy egyéb jognyilatkozat megszegését, melyben félként szerepel.
- 8.4. Felek kijelentik, hogy nincs olyan függőben levő kötelezettségük vagy érdekkörükben lévő más körülmény, amely kedvezőtlenül hathat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.
- 8.5. Szerződő Felek a Kormány 2190/2002. (VI.21.) Korm. határozatának megfelelően lehetőséget biztosítanak az Állami Számvevőszék, illetve a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, valamint a GKM ellenőrzésének.
- 8.6. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés hatálya alatt a szerződés tárgyát képező feladatokra megfelelő engedélyekkel, műszaki-technikai felszereltséggel rendelkezik, és egyúttal szavatosságot vállal arra, hogy a kötelezettségeit mindenkor jogszerűen és gondosan eljárva teljesíti.
- 8.7. A jelen szerződés felek által történt aláírása után válik kötelezővé a szerződő felek számára.

- 8.8. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, s csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre.

A szerződő felek között a jelen szerződéssel kapcsolatban felmerülő bármely követelés, jogvita vagy ellentmondás esetén, ha az nem rendezhető kölcsönös megállapodás útján, a felek a Megrendelő székhelye szerint illetékes bírósághoz fordulnak, amelynek kizárólagos illetékességét ezennel kikötik.

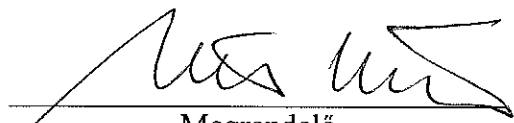
- 8.9. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény, valamint az egyéb kapcsolódó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Jelen vállalkozási szerződést a felek képviselői, elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 5 darab magyar nyelvű eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

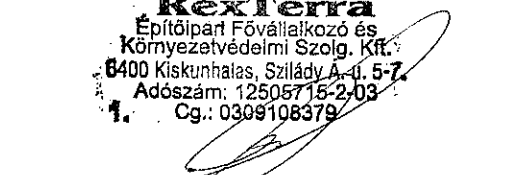
A szerződés 7 számozott oldalt tartalmaz.

Budapest, 2007. 10.16.

**Bányavagyon-hasznosító  
Közhasznú Társaság**

  
\_\_\_\_\_  
Megrendelő  
(cégszerű aláírás)

**RexTerra**  
Építőipari Fővállalkozó és  
Környezetvédelmi Szolg. Kft.  
6400 Kiskunhalas, Szilády A. út. 5-7.  
Adószám: 12505715-2-03  
Cg.: 0309108379

  
\_\_\_\_\_  
Vállalkozó  
(cégszerű aláírás)



