

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött

egyrésztől a **Bányavagyon-hasznosító Közhasznú Társaság** (székhelye: 1024 Budapest Margit krt. 85., cégjegyzékszám: 01-14000584, képviseli: Illés Miklós ügyvezető igazgató) mint megrendelő (a továbbiakban : **Megrendelő**)

másrésztől a **Centrál Geo Bányamérési Agrotechnikai és Ingatlángazdálkodási Kft** (székhelye: 5000 Szolnok Mária u. 10.; cégjegyzékszám: Cg. 16-09-007523, képviseli: Sebestyén János) mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

között az alulírott napon az alábbi feltételekkel.

I. Előzmények

1.1. Megrendelő, mint ajánlatkérő 2007.06.05-én a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény IV. rész 44. cím, 299.§ (1) b) pontja szerinti egyszerű közbeszerzési eljárást indított kútbeállók készítése érdekében.

Megrendelő a közbeszerzési eljárásában benyújtott ajánlatokat megvizsgálta, egymással összevetette, és döntését az elbírálást követően, 2007 július 24-én kihirdette. Megrendelő közbeszerzési eljárásban hozott döntése szerint a nyertes ajánlattevő Vállalkozó lett.

1.2. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi a Megrendelő által közvetlenül megküldött ajánlattételi felhívás, amely a Megrendelőnek a beszerzés tárgyával szemben támasztott szakmai, műszaki és egyéb követelményeit tartalmazza, valamint a Vállalkozónak, mint nyertes ajánlattevőnek az eljárásban Megrendelő rendelkezésére bocsátott ajánlata.

E hivatkozott dokumentumokban foglalt rendelkezések és feltételek jelen szerződés részét képezik, a Felek szerződéses jogviszonyára irányadó rendelkezéseket tartalmaznak. Ellentmondás esetén elsődlegesen az ajánlattételi felhívásban foglaltak, az irányadóak.

1.3. A fentiekben rögzített előzmények alapján a felek a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Kbt.) alapján az alábbiak szerint állapodnak meg.

II. Szerződés tárgya

2.1. Az 1.1. pontban hivatkozott közbeszerzési eljárás eredményeként Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a 2.2. pontban rögzített feladatok elvégzését.

2.2. Jelen szerződés tárgyát az 1.1. pontban meghatározott közbeszerzési eljárás tárgyával megegyező építési beruházás (az 1. sz. melléklet „Műszaki leírás” szerint), azaz kútbeálló készítése, kútjavító berendezések alapjának helyreállítása, kiegészítése a Budafa-465, Izsák-2, Kurd-3, Tompa-Észak-5 kutak esetében. Elvégzendő feladatok: :

műszaki leírásban meghatározottak szerint engedélyek beszerzése útlejáratok, sárszórók készítése, földutak megerősítése, átereszek készítése, előre gyártott betonelemek lefektetése, betonelem (3m x 1,5m-es) biztosítása az alap pótlásra és a rámpák alá, szennyvíz gödrök és anker helyek kialakítása, föliázás és kármentesítő készítése a rámpák alá (olajos csövek kiszórásához), kútkörzetek toló lapos egyengetése, fák, bokrok, cserjék kivágása. Az 1. sz. melléklet a szerződés szerves részét képezi.

A Vállalkozó a munkák megkezdése előtt építési naplót nyit, amelyben minden feladat, elvégzett munka rögzítésre kerül. Az építési naplóba bejegyezni a Vállalkozó és Megrendelő képviselője jogosult. Az építési naplót – hozzáférhető helyen, a helyszínen kell tartani, figyelemmel az 51/2000. (VIII. 9.) FVM – GM - KÖVIM együttes rendeletben foglaltakra.

- 2.3. Vállalkozó a 2.2. pontban foglalt kötelezettségei teljesítésére legkésőbb a szerződés hatályba lépését követő 30 nap elteltével köteles. A Vállalkozó köteles a munka megkezdésének időpontját a munkakezdés előtt 48 órával megelőzően írásban bejelenteni a Megrendelő részére.

Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó teljesítését a Megrendelő – a felek közös részvételével megtartott átadás-átvételi eljárást követően – Teljesítés Igazolás kiállításával igazolja.

III. Vállalkozási díj és fizetési feltételek

- 3.1. Vállalkozót a II. pontban meghatározott feladat hibátlan és hiánytalan teljesítéséért 38.400.000,- Ft + 7.680.000 Ft általános forgalmi adó, azaz harmincnyolcmillió-négyszázezer forint + hétmillió-hatszáznyolcvanezer forint általános forgalmi adó, összesen 46.080.000 Ft azaz negyvenhatmillió-nyolcvanezer forint összegű vállalkozói díj illeti meg.

A vállalkozási díj magában foglalja a Vállalkozó jelen szerződés teljesítésével kapcsolatosan felmerült valamennyi költségét, a Megrendelőt a fenti vállalkozási díjon túlmenően további fizetési kötelezettség nem terheli.

- 3.2. A Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a Vállalkozó számláját, annak befogadásától számított 30 (harminc) napon belül átutalás útján kiegyenlíti a Vállalkozó MKB Bank 10300002-45423998-00003285 bankszámlájára.
- 3.3 A munka során felmerülő pót-, vagy többletmunka díjazása a Felek közös megegyezésével létrejövő szerződésmódosítással történik, mindenkor figyelembe véve azonban a hatályos Közbeszerzési törvény rendelkezéseit.

IV. Szerződésszegés, felelősség

- 4.1. A Megrendelő a szerződést bármikor felmondhatja, köteles azonban a Vállalkozó kárát megtéríteni.
- 4.2. Ha a Megrendelő a szerződést azért mondja fel, mert a teljesítési határidő lejárta előtt nyilvánvalóvá vált, hogy a Vállalkozó a munkát csak olyan számottevő késéssel tudja elvégezni, hogy a teljesítés emiatt a Megrendelőnek már nem áll érdekében, a Megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést követelhet. Ez értelemszerűen vonatkozik a határidők betartására is.
- 4.3. Ha a munka végzése során a körülmények arra engednék következtetést, hogy a teljesítés hibás lesz, a Megrendelő a fogyatékoság kiküszöbölésére tűzött megfelelő határidő sikertelen eltelte után gyakorolhatja a hibás teljesítéséből eredő jogokat.
- 4.4. Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő a Vállalkozó ismételt és/vagy súlyos szerződésszegése esetén jogosult a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal a szerződést felmondani.
- 4.5. Vállalkozót a neki felróható okok miatt bekövetkezett késedelmes teljesítés esetén kötbérfizetési kötelezettség terheli, melynek mértéke a teljes vállalkozási díj 0,5 %-a késedelmi naponként, de maximum 10 %.
- 4.6. A Vállalkozó 2.000.000,- Ft összegű megghiúsulási kötbér fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, nem teljesít.
- 4.7. Megrendelő – az egyidejűleg is érvényesíthető – 4.5.-4.6. pontban jelölt kötbért meghaladó kárát jogosult a Vállalkozóval szemben érvényesíteni.

Vállalkozót a jelen szerződés teljesítése során a Megrendelőnek, harmadik személyeknek vagy a környezetben okozott károkért teljes kártérítési felelősség terheli.

- 4.8. A Megrendelő fizetési késedelme esetén a Vállalkozó a Polgári Törvénykönyv szerinti késedelmi kamat megfizetését követelheti a Megrendelőtől.

V. A felek jogai és kötelezettségei

- 5.1. A Megrendelő köteles a kútbeállók Vállalkozó általi bejárási és munkavégzési lehetőségét biztosítani, továbbá a szerződés teljesítéséhez szükséges meghatalmazásokat a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani.
- 5.2. Megrendelő, valamint a Gazdasági és Közlekedési Minisztérium (a továbbiakban GKM), illetve az általuk kijelölt szervezet vagy személy jogosult a Vállalkozó, illetve



annak alvállalkozói tevékenységét és munkavégzését ellenőrizni. Vállalkozó nem mentesül a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.

- 5.3. Megrendelő a vállalalkozási díjat a jelen megállapodásban foglaltak szerint köteles megfizetni Vállalkozónak.
- 5.4. A Vállalkozó kötelezettséget vállal, hogy rendelkezik az ajánlati felhívás 10.3. pontja szerinti eszközökkel, és legalább 1 fő olajipari, vagy mélyépítő szakmunkás, legalább 5 éves olajipari szakmai gyakorlattal és érvényes bányakapitánysági vizsgával (1/1972. NIM.E.11. OBF sz. szabályzata szerint) rendelkező olajipari, vagy mélyépítő szakmunkás szakemberrel

A vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a munkavégzés során minden esetben legalább 1 fő olyan alkalmazottja, alvállalkozó, vagy megbízottja jelen van, aki rendelkezik az 1/1972 (NIM. E. 11) OBF szabályzat szerinti érvényes bányahatósági vizsgával, melyet a Megrendelő bármikor ellenőrizheti.

Ha a munkavégzés során nincs jelen a fenti bányahatósági vizsgával rendelkező személy, akkor a Megrendelő a munkavégzést leállítja, és a szerződést Vállalkozó mulasztása miatt felmondja.

- 5.4. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelő számára a jelen szerződés 2.2. pontjaiban meghatározott építési beruházást saját költségén legkésőbb a szerződés hatálybalépésétől számított 30 napig maradéktalanul elvégzi.
- 5.5. Vállalkozó köteles a munkavégzést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka gazdaságos és gyors elvégzését.
- 5.6. Vállalkozó a lefolytatott közbeszerzési eljárás alapján megkötött jelen szerződés, illetve Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni. Az utasítás nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé.

Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelős. Ha azonban a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, Vállalkozó a szerződéstől elállhat. Ha a Vállalkozó a szerződéstől nem áll el, úgy a Megrendelő utasítása szerint a Megrendelő kockázatára köteles a munkát elvégezni.

Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint nem végezheti el a munkát, ha ez jogszabály vagy hatósági rendelkezés megsértésére vagy élet- és vagyonbiztonság veszélyeztetésére vezetne.

- 5.7. Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja, illetőleg a jelen szerződés tárgyát nem képező beavatkozást, technológiai lépést tesz szükségessé.



VI.
Alvállalkozók

- 6.1. Vállalkozó a Kbt. figyelembevételével jogosult alvállalkozókat, illetve a teljesítésben egyébként résztvevőket igénybe venni.
- 6.2. A Vállalkozó nyertes ajánlatában meghatározott alvállalkozók a következők:
- a) cégnév:
- székhely:
- b) cégnév:
- székhely:
- 6.3. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. Alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

A Vállalkozó csak a nyertes ajánlatában felsorolt a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékében igénybe venni kívánt alvállalkozókat veheti igénybe a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékében, a szolgáltatás teljesítése során.

VII.
A felek együttműködése

- 7.1. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében szükség szerint folyamatosan együttműködnek.
- Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen szerződésben foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan kérdésről (tény, adat, körülmény), amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.
- 7.2. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelőt haladéktalanul értesíti abban az esetben, ha a jelen szerződés maradéktalan teljesítése előtt ellene, illetőleg alvállalkozója ellen csőd-, felszámolási-, végelszámolási-, illetve végrehajtási eljárás indul.
- 7.3. A Vállalkozó ugyancsak maradéktalanul köteles a Megrendelőt értesíteni, ha saját cégében, vagy alvállalkozójánál a jelen szerződés maradéktalan teljesítését megelőzően tulajdonos változásra, illetőleg jogutódlásra, jogok és kötelezettségek átszállására, szétválásra, összeolvadásra, vagy beolvadásra kerül sor.



- 7.4. A Vállalkozó felelős az értesítés elmulasztásából eredő kárért.
- 7.5. A Megrendelő által a kapcsolattartásra kijelölt személy, vagy szervezet:

Név: Fehér Pál

Telefon: 30/549-6136

Telefax: 06/1/336-7838

E-mail: feher.pal@bvh.hu

A Vállalkozó által kapcsolattartásra kijelölt személy(ek):

Név: Sebestyén János

Telefon: 20/428-5956

Telefax: 06/56/514-826

E-mail: jsebestyen@centralgeo.hu

VIII.

Vegyes rendelkezések

- 8.1. Felek kijelentik, hogy kellő felhatalmazással és jogkörrel rendelkeznek a jelen szerződés aláírására és teljesítésére.
- 8.2. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződést a nevükben aláíró személy megfelelő, a vonatkozó jogszabályok által megkívánt regisztrált aláírási joggal rendelkezik, így részéről a szerződés aláírása és teljesítése nem eredményezi más, olyan szerződés vagy egyéb jognyilatkozat megszegését, melyben félként szerepel.
- 8.3. Felek kijelentik, hogy nincs olyan függőben levő kötelezettsége vagy érdekkörében lévő más körülmény, amely kedvezőtlenül hathat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.
- 8.4. Szerződő Felek a Kormány 2190/2002. (VI.21.) Korm. határozatának megfelelően lehetőséget biztosítanak az Állami Számvevőszék, illetve a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, valamint a GKM ellenőrzésének.
- 8.5. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés hatálya alatt a szerződés tárgyát képező feladatokra megfelelő engedélyekkel, műszaki-technikai felszereltséggel rendelkezik, és egyúttal szavatosságot vállal arra, hogy a kötelezettségeit mindenkor jogszerűen és gondosan eljárva teljesíti.
- 8.6. A jelen szerződésben rögzített vállalkozási díjat a költségvetési keret terhére az Gazdasági és Közlekedési Minisztérium finanszírozza, emiatt jogosult a szerződés, a teljesítés és az elszámolás ellenőrzésére és jóváhagyására. Felek rögzítik, hogy a jelen

szerződés az GKM jóváhagyásának megadása napján lép hatályba. Amennyiben a GKM a szerződés felek általi aláírását követő legkésőbb 14 napon belül a szerződést nem hagyja jóvá, Vállalkozó jogosult a Megrendelőhöz intézett írásbeli nyilatkozatával a szerződéstől elállni.

- 8.7. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, s csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre.

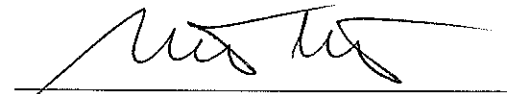
Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásból eredő valamennyi perben alávetik magukat hatáskörtől függően a Pesti Központi Kerületi Bíróság, vagy a Fővárosi Bíróság kizárólagos illetékességének.

- 8.8. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény, valamint az egyéb kapcsolódó jogszabályok rendelkezései az irányadók.


Jelen vállalkozási szerződést a felek képviselői, elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 5 (darab) magyar nyelvű eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2007. augusztus 09.

**Bányavagyon-hasznosító
Közhasznú Társaság**



Megrendelő
(cégszerű aláírás)



Vállalkozó
(cégszerű aláírás)

Z á r a d é k

A Gazdasági és Közlekedési Minisztérium, (1054 Budapest Honvéd u. 13-15) mint a Bányavagyon-hasznosító Közhasznú Társaság (székhelye: 1024 Budapest, Margit krt. 85.) tulajdonosi jogait gyakoroló szervezet, a jelen vállalkozási szerződés megkötéséhez hozzájárulásunkat adjuk.

Budapest, 2007.

aug. 29. - én aláírták
Budapest.

Gazdasági és Közlekedési Minisztérium

