

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött

egyrésről a **Bányavagyon-hasznosító Közhasznú Társaság** (székhelye: 1024 Budapest Margit krt. 85., cégjegyzékszám: 01-14000584, képviseli: Illés Miklós ügyvezető igazgató) mint megrendelő (a továbbiakban : **Megrendelő**)

másrésről a **RexTerra Építő Fővállalkozó és Környezetvédelmi Szolgáltató Kft.** (székhelye: 6400 Kiskunhalas Szilády Á. u. 5-7. cégjegyzékszám: 0309108379, képviseli: Szilágyi Csaba) mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

között az alulírott napon az alábbi feltételekkel.

### I. Előzmények

- 1.1. Megrendelő, mint ajánlatkérő 2007. július 10-én a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény IV. rész 44. cím, 299.§ (1) b) pontja szerinti egyszerű közbeszerzési eljárást indított kútfelszámolási tervek készítése tárgyában.

Megrendelő a közbeszerzési eljárásában benyújtott ajánlatokat megvizsgálta, egymással összevetette, és döntését az elbírálást követően, 2007. 09.19-én kihirdette. Megrendelő közbeszerzési eljárásban hozott döntése szerint a nyertes ajánlattevő Vállalkozó lett.

- 1.2. Felek rögzítik, hogy a Magyar Állam nevében a tulajdonosi jogok gyakorlását ellátó Kincstári Vagyoni Igazgatóság és a Megrendelő mint vagyonkezelő között az állami tulajdonú meddő kutak kezelésével, értékesítésével és felszámolásával kapcsolatos állami kötelezettségek teljesítése érdekében 2005. augusztus 31-én vagyonkezelői szerződés került megkötésre.

A vagyonkezelési szerződésben a Megrendelő kötelezettséget vállalt a vagyonkezelésébe kerülő állami tulajdonú meddő kutak, felszámolására, a kútkörzetek tájrendezésére.

- 1.3. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi a Megrendelő által közvetlenül megküldött ajánlattételi felhívás, amely a Megrendelőnek a beszerzés tárgyával szemben támasztott szakmai, műszaki és egyéb követelményeit tartalmazza, valamint a Vállalkozónak, mint nyertes ajánlattevőnek az eljárásban Megrendelő rendelkezésére bocsátott ajánlata.

E hivatkozott dokumentumokban foglalt rendelkezések és feltételek jelen szerződés részét képezik, a Felek szerződéses jogviszonyára irányadó rendelkezéseket

tartalmazzak. Ellentmondás esetén elsődlegesen az ajánlattételi felhívásban foglaltak, az irányadóak.

- 1.4. A fentiekben rögzített előzmények alapján a felek a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Kbt.) alapján az alábbiak szerint állapodnak meg.

## **II. Szerződés tárgya**

- 2.1. Az 1.1. pontban hivatkozott közbeszerzési eljárás eredményeként Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a 2.2. pontban rögzített feladatok elvégzését.
- 2.2. Jelen szerződés tárgyát az 1.1. pontban meghatározott közbeszerzési eljárás tárgyával megegyező szolgáltatás, azaz kútfelszámolási tervek készítése, a kútfelszámolási tervek – megrendelővel történt egyeztetés utáni – beadása engedélyeztetésre, vagy tájékoztatásra az illetékes bányakapitányságra, az engedélyezési folyamat menedzselése a jóváhagyásig. A kútfelszámolási tervek alapján kiviteli tervek készítése, valamint a kivitelezéshez szükséges eszközök, berendezések, személyzet specifikálása, kivitelezési költségbecslések készítése, a kivitelezés megkezdéséhez szükséges engedélykészerzése, beleértve a területre lépéshez szükséges tulajdonosi hozzájárulásokat megszerzésének indítását.. A szerződés tárgyába 30 db kút tartozik. (1. sz. melléklet)
- 2.3. Vállalkozó a 2.2. pontban foglalt kötelezettségei teljesítésére a szerződés Gazdasági és Közlekedési Minisztérium általi jóváhagyásától számított 90. napig köteles.

## **III. Vállalkozási díj és fizetési feltételek**

- 3.1. Vállalkozót a II. pontban meghatározott feladat hibátlan és hiánytalan teljesítéséért 30 db kút figyelembevételével, 11.650.000 Ft + 2.330.000,- Ft általános forgalmi adó, azaz Tizenegymillió-hatszázötvenezer forint + Kettőmillió-háromszázharmincezer forint általános forgalmi adó összegű vállalkozói díj illeti meg.

A vállalkozási díj magában foglalja a Vállalkozó jelen szerződés teljesítésével kapcsolatosan felmerült valamennyi költségét, kivéve az engedélyezési eljárásban fizetendő hatósági díjakat. A Megrendelőt a fenti vállalkozási díjon, és az engedélyezési eljárás hatósági díjain túl, további fizetési kötelezettség nem terheli.

- 3.2. A Vállalkozó számla kibocsátására a bányakapitánysági engedély és a 2,2, pontban szereplő egyéb dokumentumok átadását követően - melyről a megrendelő egy átvételi elismervényt ad ki- jogosult. A Vállalkozó részszámla benyújtására nem jogosult.

- 3.3. A Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a Vállalkozó számláját, annak befogadásától számított 30 (harminc) napon belül átutalás útján kiegyenlíti a Vállalkozó OTP Bank Zrt-nél vezetett 11732064-20056993 számú bankszámlájára.

#### IV. Szerződésszegés, felelősség

- 4.1. A Megrendelő a szerződéstől bármikor elállhat, köteles azonban a Vállalkozó kárát megtéríteni.
- 4.2. Ha a Megrendelő a szerződéstől azért áll el, mert a teljesítési határidő lejárta előtt nyilvánvalóvá vált, hogy a Vállalkozó a munkát csak olyan számottevő késéssel tudja elvégezni, hogy a teljesítés emiatt a Megrendelőnek már nem áll érdekében, a Megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést követelhet. Ez értelemszerűen vonatkozik a határidők betartására is.
- 4.3. Ha a munka végzése során a körülmények arra engednének következtetni, hogy a teljesítés hibás lesz, a Megrendelő a fogyatékoság kiküszöbölésére tűzött megfelelő határidő sikertelen eltelte után gyakorolhatja a hibás teljesítésből eredő jogokat.
- 4.4. Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő a Vállalkozó ismételt és/vagy súlyos szerződésszegése esetén jogosult a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal a szerződéstől elállni.
- 4.5. Vállalkozót a neki felróható okok miatt bekövetkezett késedelmes teljesítés esetén kötbérfizetési kötelezettség terheli, melynek mértéke a teljes vállalkozási díj 0,25 %-a késedelmi naponként, de maximum 10 %.
- 4.6. A Vállalkozó 1 000 000,- Ft összegű meghiúsulási kötbér fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, nem teljesít.
- 4.7. Megrendelő – az egyidejűleg is érvényesíthető – 4.5.-4.6. pontban jelölt kötbért meghaladó kárát jogosult a Vállalkozóval szemben érvényesíteni.

Vállalkozót a jelen szerződés teljesítése során a Megrendelőnek, harmadik személyeknek vagy a környezetben okozott károkért teljes kártérítési felelősség terheli.

- 4.8. A Megrendelő fizetési késedelme esetén a Vállalkozó a Polgári Törvénykönyv szerinti késedelmi kamat megfizetését követelheti a Megrendelőtől.
- 4.9. A felek teljesítési biztosítékot kötnek ki, melynek értéke 300.000,- Ft azaz Háromszázezer forint. A biztosíték a Vállalkozó választása szerint teljesíthető:

- a pénzüsszegnek a Megrendelő Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-00288011-00000017 számú számlájára történő befizetéssel,
- bankgarancia biztosításával,

- biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnnyel.

A teljesítési biztosíték Vállalkozónak történő visszafizetése – amennyiben a Vállalkozó a biztosíték értékét a Megrendelő számlájára teljesítette – a teljes körű, 2.3 pont szerinti teljesítést elfogadó nyilatkozat Megrendelő által történő aláírását követő 60 nap elteltével válik esedékessé.

Amennyiben a Vállalkozó a teljesítési biztosítékot bankgarancia biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnnyel teljesítette, úgy annak a szerződés 2.2. pontjában meghatározott várható teljesítés időpontját követő 60 napig érvényesnek kell lennie.

## V.

### A felek jogai és kötelezettségei

- 5.1. A Megrendelő köteles a tervek készítéséhez a kút dokumentációkat a Vállalkozónak átadni.
- 5.2. Megrendelő, valamint a Gazdasági és Közlekedési Minisztérium (továbbiakban GKM) illetve az általuk kijelölt szervezet vagy személy jogosult a Vállalkozó, illetve annak alvállalkozói tevékenységét és munkavégzését ellenőrizni. Vállalkozó nem mentesül a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.
- 5.3. Megrendelő a vállalkozási díjat a jelen megállapodásban foglaltak szerint köteles megfizetni Vállalkozónak.
- 5.4. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelő számára a jelen szerződés 2.2. pontjaiban meghatározott szolgáltatást saját költségén legkésőbb a szerződés aláírásától számított 90. napig maradéktalanul elvégzi.
- 5.5. Vállalkozó köteles a munkavégzést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka gazdaságos és gyors elvégzését.
- 5.6. Vállalkozó a lefolytatott közbeszerzési eljárás alapján megkötött jelen szerződés, illetve Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni. Az utasítás nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé.

Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre e Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelős. Ha azonban a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, Vállalkozó a szerződéstől elállhat. Ha a Vállalkozó a szerződéstől nem áll el, úgy a Megrendelő utasítása szerint a Megrendelő kockázatára köteles a munkát elvégezni.

Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint nem végezheti el a munkát, ha ez jogszabály vagy hatósági rendelkezés megsértésére vagy élet- és vagyonsbiztonság veszélyeztetésére vezetne.

- 5.7. Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja, illetőleg a jelen szerződés tárgyát nem képező beavatkozást, technológiai lépést tesz szükségessé.

## VI. Alvállalkozók

- 6.1. Vállalkozó a Kbt. figyelembevételével jogosult alvállalkozókat, illetve a teljesítésben egyébként résztvevőket igénybe venni.

- 6.2. A Vállalkozó nyertes ajánlatában meghatározott alvállalkozók a következők:

a) cégnév: .....

székhely: .....

b) cégnév: .....

székhely: .....

- 6.3. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. Alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

A Vállalkozó csak a nyertes ajánlatában felsorolt alvállalkozókat veheti igénybe a szolgáltatás teljesítése során a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben.

## VII. A felek együttműködése

- 7.1. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében szükség szerint folyamatosan együttműködnek.

Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen szerződésben foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan kérdéstről (tény, adat, körülmény), amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.

- 7.2. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelőt haladéktalanul értesíti abban az esetben, ha a jelen szerződés maradéktalan teljesítése előtt ellene, illetőleg alvállalkozója ellen csőd-, felszámolási-, végelszámolási-, illetve végrehajtási eljárás indul.
- 7.3. A Vállalkozó ugyancsak maradéktalanul köteles a Megrendelőt értesíteni, ha saját cégében, vagy alvállalkozójánál a jelen szerződés maradéktalan teljesítését megelőzően tulajdonos változásra, illetőleg jogutódlásra, jogok és kötelezettségek átszállására, szétválásra, összeolvadásra, vagy beolvadásra kerül sor.
- 7.4. A Vállalkozó felelős az értesítés elmulasztásából eredő kárért.
- 7.5. A Megrendelő által a kapcsolattartásra kijelölt személy, vagy szervezet:

Név: Fehér Pál

Telefon: 06-30-549-6136

Telefax: 06-1-336-7838

E-mail: feher.pal@bvh.hu

A Vállalkozó által kapcsolattartásra kijelölt személy(ek):

Név: Farkas Tamás

Telefon: 06-30-371-6202

Telefax: 06-77-523-653

E-mail: farkas.tamas@rexterra.hu

## **VIII. Vegyes rendelkezések**

- 8.1. Felek kijelentik, hogy kellő felhatalmazással és jogkörrel rendelkeznek a jelen szerződés aláírására és teljesítésére.
- 8.2. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződést a nevükben aláíró személy megfelelő, a vonatkozó jogszabályok által megkívánt regisztrált aláírási joggal rendelkezik, így részéről a szerződés aláírása és teljesítése nem eredményezi más, olyan szerződés vagy egyéb jognyilatkozat megszegését, melyben félként szerepel.

- 8.3. Felek kijelentik, hogy nincs olyan függőben levő kötelezettsége vagy érdekkörében lévő más körülmény, amely kedvezőtlenül hathat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.
- 8.4. Szerződő Felek a Kormány 2190/2002. (VI.21.) Korm. határozatának megfelelően lehetőséget biztosítanak az Állami Számvevőszék, illetve a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, valamint a GKM ellenőrzésének.
- 8.5. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés hatálya alatt a szerződés tárgyát képező feladatokra megfelelő engedélyekkel, műszaki-technikai felszereltséggel rendelkezik, és egyúttal szavatosságot vállal arra, hogy a kötelezettségeit mindenkor jogszerűen és gondosan eljárva teljesíti.
- 8.6. A jelen szerződésben rögzített vállalkozási díjat a költségvetési keret terhére a GKM finanszírozza, emiatt jogosult a szerződés, a teljesítés és az elszámolás ellenőrzésére.
- 8.7. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, s csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre.

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásból eredő valamennyi perben alávetik magukat a Fővárosi Bíróság kizárólagos illetékességének.

- 8.8. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény, valamint az egyéb kapcsolódó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Jelen vállalkozási szerződést a felek képviselői, elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 5 (darab) magyar nyelvű eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

A szerződés 7 számozott oldalt tartalmaz

Budapest, 2007 október 03.

**Bányavagyon-hasznosító  
Közhasznú Társaság**

Megrendelő  
(cégszerű aláírás)

**RexTerra**  
Építőipari Fővállalkozó és  
Környezetvédelmi Szolg. Kft.  
6400 Kiskunhalas, Szilády Á. u. 5-7.  
Adószám: 12505715-2-03  
1. Cg.: 0309108379

Vállalkozó  
(cégszerű aláírás)

Sorszám	Kút neve	Helységnevé	Y	X	Z	Helyrajzi szám	Státusz 1	Kútfej állapota	Geodijai értékelés
1.	BÉRETTYŐSZENTMARTON (Bem-1)	Berettyőútfalu	841 776	207 889	95	0892/2	Felszínen megtalálható	Kútfejzerelvény	nem alkalmas
2.	BESENYSZÖG (Bes-1)	Besenyiszög	745 948	217 490	86	0121/10-ben	Felszínen megtalálható	Kútfejzerelvény	nem alkalmas
3.	BIHARKERESZTES-ESZAK (Bike-É-1)	Told	845 938	199 086	94	04/10	Felszínen megtalálható	Kútfejzerelvény	nem alkalmas
4.	BIHARNAGYBAJOM (Bi-02)	Sárrétudvari	813 691	211 045	88	090/31	Felszínen megtalálható	Kútfejzerelvény	nem alkalmas
5.	BIHARUGRA (Bihu-3)	Biharugra	847 053	180 690	95	0245/3-ban	Felszínen megtalálható	Kútfejzerelvény	nem alkalmas
6.	DOBOZ (Doboz-1)	Békés	812 762	162 081	86	0647/4	Felszínen megtalálható	Kútfejzerelvény	nem alkalmas
7.	ENDRÖD-ÉSZAK (En-É-11)	Gyomaendrőd	781 592	185 304	84	0251/7/1-ben	Felszínen megtalálható	Kútfejzerelvény	nem alkalmas
8.	HAHÓT-SÓJTÓR (HS-43)	Háhót	484 299	147 151	214	0672/4-ben	Felszínen megtalálható	Kútfejzerelvény	nem alkalmas
9.	IKERVÁR (Ike-05)	Ikervár	486 050	209 681	162	0121/10	Felszínen megtalálható	Kútfejzerelvény	nem alkalmas
10.	IKERVÁR (Ike-06)	Ikervár	488 746	210 780	158	0518/3-ban	Felszínen megtalálható	Kútfejzerelvény	nem alkalmas
11.	JÁNOSHALMA-ÚJ (Jh-U-11)	Kéleshalom	667 963	117 216	138	0146/1-ben	Felszínen megtalálható	Kútfejzerelvény	nem alkalmas
12.	KÁM (Kám-1)	Kám	486 538	199 615	171	0129/49	Felszínen megtalálható	Kútfejzerelvény	nem alkalmas
13.	KISKUNHALAS-ÉSZAK (Kíha-É-03)	Kiskunhalas	682 533	126 510	129	0686/3-ban	Felszínen megtalálható	Kútfejzerelvény	nem alkalmas
14.	KISKUNHALAS-ÉSZAK (Kíha-É-09)	Kiskunhalas	684 035	126 492	127	0704/53-ban	Felszínen megtalálható	Kútfejzerelvény	nem alkalmas
15.	KISMARJA (Kism-27)	Kismarja	861 510	215 939	101	0107/6	Felszínen megtalálható	Kútfejzerelvény	nem alkalmas
16.	MEZŐSÁS (Sas-06)	Komádi	836 027	194 190	92	053/23	Felszínen megtalálható	Kútfejzerelvény	nem alkalmas
17.	MEZŐSÁS (Sas-20)	Komádi	835 554	193 777	92	074/14-ben	Felszínen megtalálható	Kútfejzerelvény	nem alkalmas
18.	MEZŐTÚR (Mtur-2)	Mezőtúr	766 232	180 991	83	01135/4	Felszínen megtalálható	Kútfejzerelvény	nem alkalmas
19.	MIHALYI (M-07)	Vámoscsalád	493 472	232 009	143	056/3-ban	Felszínen megtalálható	Kútfejzerelvény	nem alkalmas
20.	PÜSPÖKLADANY (Pü-07)	Püspökladány	812 373	223 748	89	0131/21-ben	Felszínen megtalálható	Kútfejzerelvény	nem alkalmas
21.	PÜSPÖKLADANY (Pü-13)	Püspökladány	812 112	220 097	88	0180/9	Felszínen megtalálható	Kútfejzerelvény	nem alkalmas
22.	SZANK-ÉSZAK (SzK-É-1)	Szank	696 295	138 738	111	032/1	Felszínen megtalálható	Kútfejzerelvény	nem alkalmas
23.	SZEGHALOM (Sz-044)	Űzesgyarmat	813 252	199 013	87	4646-ban	Felszínen megtalálható	Kútfejzerelvény	nem alkalmas
24.	SZEGHALOM (Sz-049)	Űzesgyarmat	815 821	198 814	88	0608-ban	Felszínen megtalálható	Kútfejzerelvény	nem alkalmas
25.	SZOLNOK-HATÓTANYA (SzH-21)	Abony	726 720	201 076	92	055/2	Felszínen megtalálható	Kútfejzerelvény	nem alkalmas
26.	TATÁRÚJES (Tü-14)	Kumadaras	788 411	231 517	90	0506/7-ben	Felszínen megtalálható	Kútfejzerelvény	nem alkalmas
27.	TOLNÁIEMEDI (Tol-2)	Pincehely	605 360	148 331	205	0343/4	Felszínen megtalálható	Kútfejzerelvény	nem alkalmas
28.	TOMPA (Tp -05)	Gyarmat	687 562	94 163	134	0303/1	Felszínen megtalálható	Kútfejzerelvény	nem alkalmas
29.	VASZAR (Vasz-1)	Vaszar	532 075	232 946	134	072/2	Felszínen megtalálható	Kútfejzerelvény	nem alkalmas
30.	VASZAR (Vasz-3)	Vaszar	532 565	232 083	134	0203/156	Felszínen megtalálható	Kútfejzerelvény	nem alkalmas

Szék