

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött

egyrésztől a **Bányavagyon-hasznosító Közhasznú Társaság** (székhelye: 1024 Budapest Margit krt. 85., cégjegyzékszám: 01-14000584, képviseli: Illés Miklós ügyvezető igazgató) mint megrendelő (a továbbiakban : **Megrendelő**)

másrésztől a **HQ Ipari Kivitelező és Szolgáltató Kft** (székhelye: 6400 Kiskunhalas Keceli út 19-23; cégjegyzékszám: Cg.03-09-112838, képviseli: Fehérvári Zsolt) mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

között az alulírott napon az alábbi feltételekkel.

**I.
Előzmények**

- 1.1. Megrendelő, mint ajánlatkérő 2007.10.05-én a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény IV. rész 44. cím, 299.§ (1) b) pontja szerinti egyszerű közbeszerzési eljárást indított kútkörzetek tájrendezési, rekultivációs terveinek készítése, valamint egy kút esetében művelésből való időleges kivonás tárgyában.

Megrendelő a közbeszerzési eljárásában benyújtott ajánlatokat megvizsgálta, egymással összevetette, és döntését az elbírálást követően, 2007.12.04.-én kihirdette. Megrendelő közbeszerzési eljárásban hozott döntése szerint a nyertes ajánlattevő Vállalkozó lett.

- 1.2. Felek rögzítik, hogy a Magyar Állam nevében a tulajdonosi jogok gyakorlását ellátó Kincstári Vagyoni Igazgatóság és a Megrendelő mint vagyonkezelő között az állami tulajdonú meddő kutak kezelésével, értékesítésével és felszámolásával kapcsolatos állami kötelezettségek teljesítése érdekében 2005. augusztus 31-én vagyonkezelői szerződés került megkötésre.

A vagyonkezelési szerződésben a Megrendelő kötelezettséget vállalt a vagyonkezelésébe kerülő állami tulajdonú meddő kutak felszámolására, a kútkörzetek tájrendezésére.

- 1.3. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi a Megrendelő által közvetlenül megküldött ajánlattételi felhívás, amely a Megrendelőnek a beszerzés tárgyával szemben támasztott szakmai, műszaki és egyéb követelményeit tartalmazza, valamint a Vállalkozónak, mint nyertes ajánlattevőnek az eljárásban Megrendelő rendelkezésére bocsátott ajánlata.



E hivatkozott dokumentumokban foglalt rendelkezések és feltételek jelen szerződés részét képezik, a Felek szerződéses jogviszonyára irányadó rendelkezéseket tartalmaznak. Ellentmondás esetén elsődlegesen az ajánlattételi felhívásban foglaltak, az irányadóak.


- 1.4. A fentiekben rögzített előzmények alapján a felek a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Kbt.) alapján az alábbiak szerint állapodnak meg.

II. Szerződés tárgya

- 2.1. Az 1.1. pontban hivatkozott közbeszerzési eljárás eredményeként Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a 2.2. pontban rögzített feladatok elvégzését.
- 2.2. Jelen szerződés tárgyát az 1.1. pontban meghatározott közbeszerzési eljárás tárgyával megegyező szolgáltatás, azaz 14 db állami tulajdonú meddő szénhidrogén kút tájrendezési rekultivációs tervének elkészítése, amelynek során a kútkörzetben fúrásos mintát kell venni (legalább 9 db maximum 1,5 m-es fúrás kútkörzetenként 10 m-es hálóban azon a területen, ahol a fúrási technológiából adódóan hulladék keletkezése valószínűsíthető), a mintákat (képzett átlag mintákat) akkreditált laboratóriumban be kell vizsgáltatni. A vizsgálati eredmények figyelembevételével rekultivációs tervet kell készíteni. A terveket az illetékes hatóságokkal engedélyeztetni kell (engedélyezés menedzselése). El kell készíteni a kiviteli terveket és a kivitelezés költség becslését. Meg kell szerezni a kivitelezéshez szükséges engedélyeket. El kell indítani legalább egy megkereséssel a területre lépési engedélyek megszerzésének folyamatát.

A Budafa-465 sz. kútra vonatkozóan mezőgazdasági termelésből való időleges kivonási dokumentáció elkészítése a munkaterületre a berendezés telepítési rajza alapján a következő tartalommal:

- Terület kimutatást 6 példányban
 - vázrajz 6 példányban
 - Rekultivációs terv és az időleges mezőgazdasági termelésből való időleges kivonási dokumentáció alapján a Növény és Talajvédelmi Szolgálat hozzájárulásának beszerzése.
 - A rekultivációs terv, időleges mezőgazdasági termelésből való időleges kivonási dokumentáció és az NTSZ szakhatósági hozzájárulás alapján az illetékes Földhivatal más célú használatot engedélyező határozatának beszerzése.
- 2.3. Vállalkozó a 2.2. pontban foglalt kötelezettségei teljesítésére legkésőbb a szerződés aláírását követő 90 nap elteltével köteles.

 2



III. Vállalkozási díj és fizetési feltételek

- 3.1. Vállalkozót a II. pontban meghatározott feladat hibátlan és hiánytalan teljesítéséért 15 db kút figyelembevételével 11.980.000- Ft + 2.396.000 Ft általános forgalmi adó, azaz Tizenegymillió-kilencszáznolcvanezer forint + Kettőmillió-háromszázkilencvenhatezer forint általános forgalmi adó összegű vállalkozói díj illeti meg.

A vállalkozási díj magában foglalja a Vállalkozó jelen szerződés teljesítésével kapcsolatosan felmerült valamennyi költségét – beleértve a veszélyes hulladék előfordulása esetén az esetleges lehatárolás miatti többlet mintavétel költségeit is – kivéve az engedélyezési eljárásban fizetendő hatósági díjakat. A Megrendelőt a fenti vállalkozási díjon, az engedélyezési eljárás hatósági díjain és költségén túl további fizetési kötelezettség nem terheli.

- 3.2. A Vállalkozó számla kibocsátására az engedély és a 2.2. pontban szereplő egyéb dokumentumok átadását követően – melyről a megrendelő egy átvételi elismervényt ad ki – jogosult. A Vállalkozó részszámla benyújtására nem jogosult.
- 3.3. A Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a Vállalkozó számláját, annak befogadásától számított 30 (harminc) napon belül átutalás útján kiegyenlíti a Vállalkozó 11732064-20056876-00000000 (bank, számlaszám) bankszámlájára.

IV. Szerződésszegés, felelősség

- 4.1. A Megrendelő a szerződéstől bármikor elállhat, köteles azonban a Vállalkozó kárát megtéríteni.
- 4.2. Ha a Megrendelő a szerződéstől azért áll el, mert a teljesítési határidő lejárt előtt nyilvánvalóvá vált, hogy a Vállalkozó a munkát csak olyan számottevő késéssel tudja elvégezni, hogy a teljesítés emiatt a Megrendelőnek már nem áll érdekében, a Megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést követelhet. Ez értelemszerűen vonatkozik a határidők betartására is.
- 4.3. Ha a munka végzése során a körülmények arra engednének következtetést, hogy a teljesítés hibás lesz, a Megrendelő a fogyatékoság kiküszöbölésére tűzött megfelelő határidő sikertelen eltelte után gyakorolhatja a hibás teljesítéséből eredő jogokat.
- 4.4. Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő a Vállalkozó ismételt és/vagy súlyos szerződésszegése esetén jogosult a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal a szerződéstől elállni.
- 4.5. Vállalkozót a neki felróható okok miatt bekövetkezett késedelmes teljesítés esetén kötbérfizetési kötelezettség terheli, melynek mértéke a teljes vállalkozási díj 0,5 %-a késedelmi naponként, de maximum 10 %.

4.6. A Vállalkozó 500 000,- Ft összegű megghiúsulási kötbér fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, nem teljesít.

4.7. Megrendelő – az egyidejűleg is érvényesíthető – 4.5.-4.7. pontban jelölt kötbért meghaladó kárát jogosult a Vállalkozóval szemben érvényesíteni.

Vállalkozót a jelen szerződés teljesítése során a Megrendelőnek, harmadik személyeknek vagy a környezetben okozott károkért teljes kártérítési felelősség terheli.

4.8. A Megrendelő fizetési késedelme esetén a Vállalkozó a Polgári Törvénykönyv szerinti késedelmi kamat megfizetését követelheti a Megrendelőtől.

V.

A felek jogai és kötelezettségei

5.1. A Megrendelő köteles a tervek készítéséhez a kútdokumentációkat a Vállalkozónak átadni.

5.2. Megrendelő, valamint a Gazdasági és Közlekedési Minisztérium Energetikai Főosztály (a továbbiakban GKM), illetve az általuk kijelölt szervezet vagy személy jogosult a Vállalkozó, illetve annak alvállalkozói tevékenységét és munkavégzését ellenőrizni. Vállalkozó nem mentesül a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.

5.3. Megrendelő a vállalkozási díjat a jelen megállapodásban foglaltak szerint köteles megfizetni Vállalkozónak.

5.4. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelő számára a jelen szerződés 2.2. pontjaiban meghatározott szolgáltatást saját költségén legkésőbb a szerződés megkötésétől számított 90. napig maradéktalanul elvégzi.

5.5. Vállalkozó köteles a munkavégzést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka gazdaságos és gyors elvégzését. A Vállalkozó annak megkezdése előtt legfeljebb 2 nappal köteles bejelenteni a Megrendelőnek a fűrészes mintavételezés tervezett időpontját.

5.6. Vállalkozó a lefolytatott közbeszerzési eljárás alapján megkötött jelen szerződés, illetve Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni. Az utasítás nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé.

Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelős. Ha azonban a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, Vállalkozó a szerződéstől elállhat. Ha a Vállalkozó a szerződéstől nem áll el, úgy a Megrendelő utasítása szerint a Megrendelő kockázatára köteles a munkát elvégezni.

Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint nem végezheti el a munkát, ha ez jogszabály vagy hatósági rendelkezés megsértésére vagy élet- és vagyónbiztonság veszélyeztetésére vezetne.

- 5.7. Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja, illetőleg a jelen szerződés tárgyát nem képező beavatkozást, technológiai lépést tesz szükségessé.

VI. Alvállalkozók

- 6.1. Vállalkozó a Kbt. figyelembevételével jogosult alvállalkozókat, illetve a teljesítésben egyébként résztvevőket igénybe venni.

- 6.2. A Vállalkozó nyertes ajánlatában meghatározott alvállalkozók a következők:

a) cégnév:

székhely:

b) cégnév:

székhely:

- 6.3. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. Alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.


A Vállalkozó csak a nyertes ajánlatában felsorolt a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékében igénybe venni kívánt alvállalkozókat veheti igénybe a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékében, a szolgáltatás teljesítése során.

VII. A felek együttműködése

- 7.1. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében szükség szerint folyamatosan együttműködnek.

Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen szerződésben foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan kérdéstről (tény, adat, körülmény), amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.

- 7.2. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelőt haladéktalanul értesíti abban az esetben, ha a jelen szerződés maradéktalan teljesítése előtt ellene, illetőleg

 5



alvállalkozója ellen csőd-, felszámolási-, végelszámolási-, illetve végrehajtási eljárás indul.

- 7.3. A Vállalkozó ugyancsak maradéktalanul köteles a Megrendelőt értesíteni, ha saját cégében, vagy alvállalkozójánál a jelen szerződés maradéktalan teljesítését megelőzően tulajdonos változásra, illetőleg jogutódlásra, jogok és kötelezettségek átszállására, szétválásra, összeolvadásra, vagy beolvadásra kerül sor.
- 7.4. A Vállalkozó felelős az értesítés elmulasztásából eredő kárért.
- 7.5. A Megrendelő által a kapcsolattartásra kijelölt személy, vagy szervezet:

Név: *Fehér Pál*

Telefon: *30/549-6136*

Telefax: *1/336-7838*

E-mail: *feher.pal@brh.hu*

A Vállalkozó által kapcsolattartásra kijelölt személy(ek):

Név: *FEHER PÁL ZSOLT*

Telefon: *30/578 6924*

Telefax:

E-mail:

VIII.

Vegyes rendelkezések

- 8.1. Felek kijelentik, hogy kellő felhatalmazással és jogkörrel rendelkeznek a jelen szerződés aláírására és teljesítésére.
- 8.2. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződést a nevükben aláíró személy megfelelő, a vonatkozó jogszabályok által megkívánt regisztrált aláírási joggal rendelkezik, így részéről a szerződés aláírása és teljesítése nem eredményezi más, olyan szerződés vagy egyéb jognyilatkozat megszegését, melyben félként szerepel.
- 8.3. Felek kijelentik, hogy nincs olyan függőben levő kötelezettsége vagy érdekkörében lévő más körülmény, amely kedvezőtlenül hathat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.
- 8.4. Szerződő Felek a Kormány 2190/2002. (VI.21.) Korm. határozatának megfelelően lehetőséget biztosítanak az Állami Számvevőszék, illetve a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, valamint a GKM ellenőrzésének.

[Handwritten signature] 6

[Handwritten signature]


- 8.5. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés hatálya alatt a szerződés tárgyát képező feladatokra megfelelő engedélyekkel, műszaki-technikai felszereltséggel rendelkezik, és egyúttal szavatosságot vállal arra, hogy a kötelezettségeit mindenkor jogszerűen és gondosan eljárva teljesíti.
- 8.6. A jelen szerződésben rögzített vállalkozási díjat a költségvetési keret terhére az GKM finanszírozza, emiatt jogosult a szerződés, a teljesítés és az elszámolás ellenőrzésére és jóváhagyására.
- 8.7. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, s csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre.
- Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásból eredő valamennyi perben alávetik magukat hatáskörtől függően a Pesti Központi Kerületi Bíróság, vagy a Fővárosi Bíróság kizárólagos illetékességének.
- 8.8. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény, valamint az egyéb kapcsolódó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Jelen vállalkozási szerződést a felek képviselői, elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 5 (darab) magyar nyelvű eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

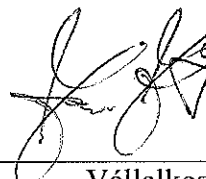
Jelen szerződés 7 számozott oldalt tartalmaz.

Budapest, 2007. 12. 12.

**Bányavagyon-hasznosító
Közhasznú Társaság**



Megrendelő
(cégszerű aláírás)



Vállalkozó
(cégszerű aláírás)

HQ IPAR
Kivitelező és Szolgáltató Kft.
8400 Kiskunhalas, Keceli út 19-23.
Adószám: 13568533-2-03