

CH-26/08

V Á L L A L K O Z Á S I S Z E R Z Ő D É S

amely létrejött

egyrésről a **Bányavagyon-hasznosító Közhasznú Társaság** (székhelye: 1024 Budapest Margit krt. 85., cégjegyzékszám: 01-14000584, képviseli: Illés Miklós ügyvezető igazgató) mint megrendelő (a továbbiakban : **Megrendelő**)

másrésről a **Bácska Mérnöki Szolgáltató Kft.** (székhelye: 6400 Kiskunhalas Szilády Á. u. 5-7. cégjegyzékszám: 03-09-107676 , képviseli: Böleczen Jenő ügyvezető) mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

között az alulírott napon az alábbi feltételekkel.

I. Előzmények

1.1. Megrendelő, mint ajánlatkérő 2008.06.20-án közbeszerzési eljárást indított a 6 db állami tulajdonú meddő szénhidrogén kutak kútkörzetének tájrendezése érdekében.

Megrendelő a közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatokat megvizsgálta, egymással összevetette, és döntését az elbírálást követően, 2008.09.04-én kihirdette. Megrendelő közbeszerzési eljárásban hozott döntése szerint a nyertes ajánlattevő Vállalkozó lett.

1.2. Felek rögzítik, hogy a Magyar Állam nevében a tulajdonosi jogok gyakorlását ellátó Kincstári Vagyon Igazgatóság és a Megrendelő mint vagyonkezelő között az állami tulajdonú meddő kutak kezelésével, értékesítésével és felszámolásával kapcsolatos állami kötelezettségek teljesítése érdekében 2005. augusztus 31.-én vagyonkezelői szerződés került megkötésre.

1.3. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi a Megrendelő által közzétett ajánlati felhívás, a Vállalkozónak átadott ajánlati dokumentáció, amely a Megrendelőnek a beszerzés tárgyával szemben támasztott szakmai, műszaki és egyéb követelményeit tartalmazza, a Vállalkozónak, mint nyertes ajánlattevőnek az eljárásban Megbízó rendelkezésére bocsátott ajánlata.

E hivatkozott dokumentumokban foglalt rendelkezések és feltételek jelen szerződés részét képezik, a Felek szerződéses jogviszonyára irányadó rendelkezéseket tartalmaznak. Ellentmondás esetén elsődlegesen az ajánlati felhívásban foglaltak az irányadók.

1.4. A fentiekben rögzített előzmények alapján a felek a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Kbt.) alapján az alábbiak szerint állapodnak meg.

II. Szerződés tárgya

- 2.1. Az 1.1. pontban hivatkozott közbeszerzési eljárás eredményeként Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a 2.2. pontban rögzített feladatok elvégzését.
- 2.2. Jelen szerződés tárgyát az 1.1. pontban meghatározott közbeszerzési eljárás tárgyával megegyező építési beruházás, azaz az ajánlati felhívás II.1.5. és II.2.1. pontban meghatározott, a dokumentáció műszaki leírásában megjelölt 6 db állami tulajdonú meddő szénhidrogén kút körzetének tájrendezési munkálatainak elvégzése.

Vállalkozó jelen szerződés alapján a rekultivációs munkálatokat a jelen szerződés 1. számú, mellékletét képező rekultivációs kiviteli tervekben foglaltaknak megfelelően köteles elvégezni.

A Vállalkozó a munkák megkezdése előtt építési naplót nyit, amelyben minden feladat, elvégzett munka rögzítésre kerül. Az építési naplóba kell feltüntetni a becsült mennyiségektől való eltéréseket esetleg nem tervezhető feladatokat. A kommunális tározóba vagy megsemmisítőbe való elhelyezést szállítólevél formájában, a veszélyes hulladék tekintetében „SZ” jegy és mérlegjegy formájában bizonylatolni kell. Az építési naplóba bejegyezni a Vállalkozó és Megrendelő képviselője jogosult.

A Vállalkozó a munka ütemezéséről annak megkezdése előtt 10 nappal köteles a Megrendelőt tájékoztatni. A Vállalkozó az adott kút körzetében végzendő munkát a munkakezdés előtt 2 nappal köteles bejelenteni a Megrendelőnek.

A Vállalkozó köteles a munka megkezdése előtt 10 nappal bejelenteni a területileg illetékes Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Növény- és Talajvédelmi Igazgatóságánál a munka megkezdésének időpontját a 2007. évi CXXIX. Tv. 53. §-ában meghatározott talajvédelmi ellenőrzések teljesítése érdekében.

- 2.3. A teljes körű teljesítés a teljesítés fényképpel (alapállapot és végállapot) történt igazolását és földterület tulajdonosának a a rekultiváció megtörténtéről szóló nyilatkozatának becsatolását követően kerül sor, melyről a felek helyszíni jegyzőkönyvet vesznek fel. A jegyzőkönyvben rögzíteni kell, hogy a teljesítés szerződésszerűen történt –e. A felek rögzítik, hogy a Teljesítés igazolás kiállításának feltétele, hogy a Vállalkozó a 2.2. pontban meghatározott munkálatok során keletkezett valamennyi hulladék jogszerű elszállítását és elhelyezését tározóba, megsemmisítőbe hitelt érdemlő módon igazolja.

- 2.4.1. Vállalkozó a 2.2. pontban foglalt kötelezettségei teljesítésére legkésőbb a szerződés aláírását követő 60 nap elteltével köteles.

III. Vállalkozási díj és fizetési feltételek

- 3.1. Vállalkozót a II. pontban meghatározott feladat hibátlan és hiánytalan teljesítéséért 39.027.600 + 20 % általános forgalmi adó, azaz Harminckilencmillió-huszonhétézerhatszáz forint + Hétmillió-nyolcszázötezerötsházszáz forint általános forgalmi adó összegű vállalkozói díj illeti meg.

- 3.2. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés ÁFA mértékére, illetve megfizetésére vonatkozó rendelkezései a mindenkor hatályos ÁFA törvénynek megfelelő tartalommal, szövegezéssel és értelmezéssel képezik a szerződés részét. Amennyiben az ÁFA mértékére, illetve megfizetésére vonatkozó jogszabályi előírások, állásfoglalások, értelmezések módosulnának, úgy jelen szerződés vonatkozó rendelkezéseit annak megfelelően, a felek külön szerződésmódosítás nélkül is automatikusan módosítottak és kötelezően alkalmazandónak tekintik.
- 3.3 A vállalkozási díj magában foglalja a Vállalkozó jelen szerződés teljesítésével kapcsolatosan felmerült valamennyi költségét, - ide értve a hulladékok elszállításával és elhelyezésével (befogadásával) kapcsolatosan felmerült költségeket is - a Megrendelőt a fenti vállalkozási díjon túlmenően további fizetési kötelezettség nem terheli, kivéve a veszélyes hulladék pozitív mennyiségi eltéréssel kapcsolatos fizetési kötelezettséget.
- 3.4. A Felek rögzítik, hogy a Rekultivációs tervben és a költségbecslési lapon rögzített mennyiségek becsült adatok. Erre való tekintettel, a felek kifejezetten rögzítik, hogy a vállalkozási díj összegét és a Megrendelő fizetési kötelezettségét nem érinti, ha a tényleges mennyiségek a becsült adattól eltérnek, kivéve a veszélyes hulladék mennyiségét.
- 3.5. A felek rögzítik, hogy amennyiben a veszélyes hulladék tényleges mennyisége a becsült mennyiségtől eltér, úgy annak elszámolása a Vállalkozó által megadott egységgrakat alapul véve a tényleges mennyiség alapján történik ami a vállalkozói díj csökkenését is jelentheti.
- 3.6. A vállalkozó végszámla kibocsátására a 2.3. pont szerinti sikeres teljes körű átadás – átvételről felvett jegyzőkönyv Megrendelő általi aláírását és – amennyiben a területileg illetékes Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Növény- és Talajvédelmi Igazgatóságánál a munka megkezdésének időpontjának bejelentését előírta – annak bejelentését igazoló dokumentum csatolását követően jogosult.
- 3.7. A Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a Vállalkozó számláját, annak befogadásától számított 30 (harminc) napon belül átutalás útján kiegyenlíti a Vállalkozó OTP Bank Nyrt-nél vezetett, 11732064-20057004-00000000 számú bankszámlájára.

IV.

Szerződésszegés, felelősség

- 4.1. A Megrendelő a szerződéstől bármikor elállhat, köteles azonban a Vállalkozó kárát megtéríteni.
- 4.2. Ha a Megrendelő a szerződéstől azért áll el, mert a teljesítési határidő lejárt előtt nyilvánvalóvá vált, hogy a Vállalkozó a munkát csak olyan számottevő késéssel tudja elvégezni, hogy a teljesítés emiatt a Megrendelőnek már nem áll érdekében, a Megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést követelhet.

- 4.3. Ha a munka végzése során a körülmények arra engednének következtetést, hogy a teljesítés hibás lesz, a Megrendelő a fogyatékoság kiküszöbölésére tűzött megfelelő határidő sikertelen eltelte után gyakorolhatja a hibás teljesítéséből eredő jogokat.
- 4.4. Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő a Vállalkozó ismételt és/vagy súlyos szerződésszegése esetén jogosult a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal a szerződéstől elállni.
- 4.5. Vállalkozót a neki felróható okok miatt bekövetkezett késedelmes teljesítés esetén kötbérfizetési kötelezettség terheli, melynek mértéke a teljes vállalkozási díj 0,5 %-a késedelmi naponként, de összesen maximum 10 %. Amennyiben a késedelem idejére fizetett kötbér mértéke összesen eléri a teljes vállalkozási díj 10 %-át, Megrendelő jogosult a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal a szerződést felmondani.
- 4.6. A vállalkozó hibás teljesítése esetén 2.500.000,- Ft összegű kötbért tartozik a Megrendelő részére megfizetni.
- 4.7. A Vállalkozó 5.000.000,- Ft összegű meghiúsulási kötbér fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, nem teljesít.
- 4.8. Megrendelő – az egyidejűleg is érvényesíthető – 4.5.-4.7. pontban jelölt kötbért meghaladó kárát jogosult a Vállalkozóval szemben érvényesíteni.

Vállalkozót a jelen szerződés teljesítése során a Megrendelőnek vagy harmadik személyeknek okozott károkért teljes kártérítési felelősség terheli. A Vállalkozó kártérítési felelőssége kiterjed a Megrendelő által elszenvedett azon károkra is, amelyek Vállalkozó gondatlan adatszolgáltatásával összefüggésben merültek fel.

- 4.9. A felek teljesítési biztosítékot kötnek ki, melynek értéke 1.000.000,- Ft azaz Egymillió forint. A biztosíték a Vállalkozó választása szerint teljesíthető:

- a pénzösszegnek a Megrendelő Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-00288011-00000017 számú számlájára történő befizetéssel,
- bankgarancia biztosításával,
- biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnel.

A teljesítési biztosíték Vállalkozónak történő visszafizetése – amennyiben a Vállalkozó a biztosíték értékét a Megrendelő számlájára teljesítette – a teljes körű, 2.3 pont szerinti teljesítést elfogadó nyilatkozat Megrendelő által történő aláírását követő 60 nap elteltével válik esedékessé.

Amennyiben a Vállalkozó a teljesítési biztosítékot bankgarancia biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnel teljesítette, úgy annak a szerződés 2.2. pontjában meghatározott várható teljesítés időpontját követő 60 napig érvényesnek kell lennie.

- 4.10. A Megrendelő fizetési késedelme esetén a Vállalkozó a Polgári Törvénykönyv szerinti késedelmi kamat megfizetését követelheti a Megrendelőtől.

V.
A felek jogai és kötelezettségei

- 5.1. A Megrendelő köteles a kút Vállalkozó általi bejárási és munkavégzési lehetőségét biztosítani, továbbá a szerződés teljesítéséhez szükséges meghatalmazásokat a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani. A Megrendelő biztosítja a rekultivációs tervekkel együtt a kút elhelyezkedése szerinti földterület tulajdonosainak területre lépési engedélyét.
- 5.1. Megrendelő, valamint a Közlekedési, Hírközlési és Energiaügyi Minisztérium (a továbbiakban KHEM), illetve az általuk kijelölt szervezet vagy személy jogosult a Vállalkozó, illetve annak alvállalkozói tevékenységét és munkavégzését ellenőrizni. Vállalkozó nem mentesül a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.
- 5.2. Megrendelő a vállalkozási díjat a jelen megállapodásban foglaltak szerint köteles megfizetni Vállalkozónak.
- 5.3. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelő számára a jelen szerződés 2.2. pontjában meghatározott szolgáltatást saját költségén legkésőbb a szerződés aláírásától számított 60. napig maradéktalanul elvégzi.

Vállalkozó köteles a munkavégzést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka gazdaságos és gyors elvégzését.

- 5.4. A vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a munkavégzés során minden esetben legalább 1 fő olyan alkalmazottja, alvállalkozó, vagy megbízottja jelen van, aki rendelkezik legalább szakmunkás végzettséggel, legalább 5 éves olajipari fúrási vagy termelési gyakorlattal és érvényes bányakapitánysági vizsgával (1/1972. NIM.E.11. OBF sz. szabályzata szerint), melyet a Megrendelő bármikor ellenőrizheti. Ha a munkavégzés során nincs jelen a fenti bányahatósági vizsgával rendelkező személy, akkor a Megrendelő a munkavégzést leállíthatja, és a szerződést Vállalkozó mulasztása miatt felmondhatja.
- 5.5. Vállalkozó a lefolytatott közbeszerzési eljárás alapján megkötött jelen szerződés, illetve Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni. Az utasítás nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé.

Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelős. Ha azonban a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, Vállalkozó a szerződéstől elállhat. Ha a Vállalkozó a szerződéstől nem áll el, úgy a Megrendelő utasítása szerint a Megrendelő kockázatára köteles a munkát elvégezni. Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint nem végezheti el a munkát, ha ez jogszabály vagy hatósági rendelkezés megsértésére vagy élet – és vagyonszükség veszélyeztetésére vezetne.

- 5.6. Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja, illetőleg a jelen szerződés tárgyát nem képező beavatkozást, technológiai lépést tesz szükségessé.

- 5.7. A Vállalkozó köteles a munkálatok megkezdéséről az illetékes Növény- és Talajvédelmi Szolgálat központi irodáját írásban tájékoztatni, továbbá a szerződés teljesítése során folyamatosan egyeztetni az illetékes talajvédelmi felügyelővel, illetve a rekultivációs terv készítőjével.
- 5.8. A vállalkozó köteles a veszélyes hulladék szállítását az ilyen feladatra engedélyezett gépjárművel végezni, és a veszélyes hulladék elhelyezését „SZ” jelű szállító jegyekkel igazolni.
- 5.9. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik a jelen szerződés tárgyára vonatkozó, legalább 1.000.000 Ft/káresemény értékű általános felelősség biztosítással.

VI. Alvállalkozók

- 6.1. Vállalkozó a Kbt. figyelembevételével jogosult alvállalkozókat, illetve a teljesítésben egyébként résztvevőket igénybe venni.
- 6.2. A Vállalkozó nyertes ajánlatában meghatározott alvállalkozók a következők:
 - a) cégnev: RexTerra Építőipari Fővállalkozó és Környezetvédelmi Szolgáltató Kft.székhely: 6400 Kiskunhalas, Szilády Á. u. 5-7.
- 6.3. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. Alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

A Vállalkozó csak a nyertes ajánlatában felsorolt alvállalkozókat veheti igénybe a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékében, a teljesítés során.

VII. A felek együttműködése

- 7.1. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében szükség szerint folyamatosan együttműködnek. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen szerződésben foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan kérdésről (tény, adat, körülmény), amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.
- 7.2. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelőt haladéktalanul értesíti abban az esetben, ha a jelen szerződés maradéktalan teljesítése előtt ellene, illetőleg alvállalkozója ellen csőd-, felszámolási-, végelszámolási-, illetve végrehajtási eljárás indul.

7.3. A Vállalkozó ugyancsak maradéktalanul köteles a Megrendelőt értesíteni, ha saját cégében, vagy alvállalkozójánál a jelen szerződés maradéktalan teljesítését megelőzően tulajdonos változásra, illetőleg jogutódlásra, jogok és kötelezettségek átszállására, szétválásra, összeolvadásra, vagy beolvadásra kerül sor.

7.4. A Vállalkozó felelős az értesítés elmulasztásából eredő kárért.

7.5. A Megrendelő által a kapcsolattartásra kijelölt személy, vagy szervezet:

Név: Fehér Pál

Telefon: 06-1-336-7906, 06-30-549-6136

Telefax: 06-1-336-7838

E-mail: feher.pal@bvh.hu

A Vállalkozó által kapcsolattartásra kijelölt személy(ek):

Név: Farkas Tamás

Telefon: 06-77-523-653, 06-30-371-6202

Telefax: 06-77-523-655

E-mail: bmsz@radonholding.hu

VIII. Vegyes rendelkezések

8.1. Felek kijelentik, hogy kellő felhatalmazással és jogkörrel rendelkeznek a jelen szerződés aláírására és teljesítésére.

8.2. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés aláírását az erre kijelölt vezető, illetőleg a cég igazgatósága, vagy vezető testülete szabályszerűen engedélyezte és az megfelel az erre vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek.

8.3. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződést a nevükben aláíró személy megfelelő, a vonatkozó jogszabályok által megkívánt regisztrált aláírási joggal rendelkezik, így részéről a szerződés aláírása és teljesítése nem eredményezi más, olyan szerződés vagy egyéb jognyilatkozat megszegését, melyben félként szerepel.

8.4. Felek kijelentik, hogy nincs olyan függőben levő kötelezettségük vagy érdekkörükben lévő más körülmény, amely kedvezőtlenül hathat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.

8.5. Szerződő Felek a Kormány 2190/2002. (VI.21.) Korm. határozatának megfelelően lehetőséget biztosítanak az Állami Számvevőszék, illetve a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal ellenőrzésének.

- 8.6. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés hatálya alatt a szerződés tárgyát képező feladatokra megfelelő engedélyekkel, műszaki-technikai felszereltséggel rendelkezik, és egyúttal szavatosságot vállal arra, hogy a kötelezettségeit mindenkor jogszerűen és gondosan eljárva teljesíti.
- 8.7. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitákat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, s csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre.

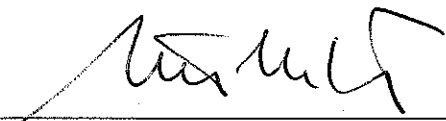
A szerződő felek között a jelen szerződéssel kapcsolatban felmerülő bármely követelés, jogvita vagy ellentmondás esetén, ha az nem rendezhető kölcsönös megállapodás útján, a felek a Megrendelő székhelye szerint illetékes bírósághoz fordulnak, amelynek kizárólagos illetékességét ezennel kikötik.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény, valamint az egyéb kapcsolódó jogszabályok rendelkezései az irányadók.


Jelen vállalkozási szerződést a felek képviselői, elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 5 (darab) magyar nyelvű eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

A szerződés 8 számozott oldalt tartalmaz.

Budapest, 2008. 09.17.



Megrendelő
(cégszerű aláírás)



Vállalkozó
(cégszerű aláírás)


Bányavagyon-hasznosító
Közhasznú Társaság

BÁCSKA MÉRNÖKI
SZOLGÁLTATÓ KFT.
6400 Kiskunhalas, Szilády Á. u. 5-7.
Adószám: 11878252-2-03
1.

III. MŰSZAKI LEÍRÁS

A terveknek megfelelően, melynek során a következő munkálatokat kell elvégezni:

- Bejáró út javítása, megerősítése
- Földkitermelés akna mellől
- Térbeton, mélyalap, kútakna feltörése
- Betontörmelék rakodása (fel és le)
- Betontörmelék szállítása
- Betontörmelék elhelyezése
- Homok, zöldhulladék, altalaj, szemét rakodása (fel és le)
- Homok, zöldhulladék, altalaj, szemét szállítása
- Homok, zöldhulladék, altalaj, szemét elhelyezése
- Beton alap melletti kőszórás felszedése
- Beton alap melletti kőszórás szállítása
- Beton alap melletti kőszórás elhelyezése
- Szennyezett talaj kitermelése
- Szennyezett talaj elszállítása engedéllyel rendelkező telephelyre
- Szennyezett talaj ártalmatlanítása
- Termőföld utánpótlás anyagár
- Termőföld rakodás (fel és le)
- Termőföld szállítás
- Deponált termőföld planírozása, tereprendezés
- Agrotechnikai rekultiváció, területrendezés
- Nem szennyezett talaj kitermelése és visszatöltése
- Favágás, bozótirtás
- Csőfej átalakítás
- Ellenőrző mintavétel laborvizsgálattal
- A megközelítési útvonal eredeti állapotba való visszaállítása

Csőfej átalakítás:

Béléscső elvágása 1,2 m mélységben (A béléscső elvágása, a csősapka elhelyezésének biztosítása az előírt mélységben)

Csősapka legyártása (A méretfelmérést követően a megállapított méretű csősapka elkészítése)

Csősapka elhelyezése túszeleppel, feszmérővel (A méretre legyártott csősapka felhegesztése túszeleppel, feszmérővel)

A rekultiváció részletes műszaki leírását a kiviteli terv tartalmazza, amelynek kivonata a dokumentáció részét képezi.