

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött

egyrésztől a **Bányavagyon-hasznosító Nonprofit Közhasznú Kft.** (székhelye: 1126 Budapest, Tartsay Vilmos u.3., cégjegyzékszám: 01-09-908199, képviseli: Czémán Miklós ügyvezető igazgató) mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrésztől a **Lukács és Társa Földmunkát végző Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 7691 Pécs, Máladó u. 41. cégjegyzékszám: 02-09-061045, adószám: 10714883-2-02, képviseli: Lukács János ügyvezető) mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

között az alulírott napon az alábbi feltételekkel.

1. Felek rögzítik, hogy közöttük 2013. október 2-án vállalkozási szerződés jött létre a Mánfa, Budafai meddőhányó tájrendezése tárgyában (a továbbiakban: **Vállalkozási szerződés**).
2. Felek a 2014. év második felében fellépő különösen csapadékos időszak miatt a teljes tájrendezés elvégzésére nyitva álló határidő 2015. június 15. napjára történő módosításában, emellett pedig a tájrendezés kivitelezése közben - a tervezettől eltérően - a Vállalkozó által a meddőhányón fellelt és kitermelt jelentős mennyiségű takaró föld felhasználása miatt a vállalkozói díj 22.000.000,- Ft + ÁFA összeggel történő csökkentésében állapodtak meg.
3. Vállalkozó a 2014. év második felében fellépő különösen csapadékos időszak következtében a rézsű állékonyságának biztosítása érdekében csapadékvíz elvezető rendszert alakított ki, melyet Megrendelő ellenőrzött és megfelelőnek talált. Felek megállapodnak abban, hogy a csapadékvíz elvezetésére kialakított rendszert csak akkor szüntetik meg (állítják helyre a terv szerinti állapotot), ha az műszakilag nem teljesíti feladatát, vagy harmadik érdekelt fél ezt kéri. Vállalkozó az esetlegesen szükségessé váló helyreállítást csak az utógondozási időszak végére köteles elvégezni. A 4.1. pontban módosított vállalkozói díj tartalmazza a csapadékvíz elvezető rendszer kialakításának díját is.
4. A 2. és 3. pontban foglaltakra tekintettel a felek a Vállalkozási szerződést - a Kbt. 132. §-ában foglaltakra is figyelemmel, az ott jelölt kizáró okok hiányában - az alábbiak szerint módosítják:
 - 4.1. Felek a Vállalkozási szerződés 6. pontját az alábbi szövegezésre módosítják:

„A 3. – 5. pontban meghatározott tevékenység átalányáras teljes vállalási díja: 330.707.600 Ft + ÁFA, azaz Háromszázharmincmillió-hétszázhétezer-hatszáz forint + ÁFA”
 - 4.2. Felek a Vállalkozási szerződés 6.2. pontját az alábbi szövegezésre módosítják:

„Termőtalaj terítése 0,35 m vastagságban beszerzéssel, szállítással, finom tereprendezéssel vállalási díjrésze: 175.700.000 Ft + ÁFA, azaz Százhetvenötmillió-hétszáz ezer forint + ÁFA”
 - 4.3. Felek a Vállalkozási szerződés 8. pontjának utolsó bekezdését az alábbi szövegezésre módosítják:

„A számla összege: 118.620.000 Ft + ÁFA, azaz Száztizennyolcmillió-hatszázhuszezer forint + ÁFA. A számla mellékletét képezi a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv.”
 - 4.4. Felek a Vállalkozási szerződés 9. pontját az alábbi szövegezésre módosítják:

„A teljes tájrendezés elkészültének vállalkozói készre jelentése alapján Megrendelő az engedélyező szakhatóság felé kezdeményezi a tájrendezés hatósági elfogadását megelőző

AL
29

helyszíni szemle megtartását. A hatóság által kijelölt időpontról legkésőbb 8 nappal megelőzően értesíti Vállalkozót és valamennyi a tájrendezéssel érintett ingatlan tulajdonosát. A helyszíni szemléről készült mennyiségi, vagy minőségi kifogást nem tartalmazó hatósági jegyzőkönyv, vagy a kifogások Megrendelő részéről ellenőrzött kijavítása, a megvalósulási dokumentáció kézhezvétele, valamint az ingatlan tulajdonosok tájrendezéssel kapcsolatos további kötelezettséget nem keletkeztető tartalmú írásos nyilatkozata megléte esetén bocsátja ki Megrendelő a teljesítés igazolási nyilatkozatot azzal, hogy amennyiben bármely hatóság vagy az ingatlan tulajdonosa (megbízottja) a szerződés mellékletét képező tervek és közigazgatási határozatok tartalmán nem túlterjeszkedően a munka valamely részével szemben kifogást támaszt, úgy vállalkozó köteles a kifogásolt részt saját költségén kijavítani. A teljesítés igazolási nyilatkozat alapján kiállított számla értéke: **94.768.600 Ft + ÁFA**, azaz Kilencvennégy millió-hétszázhatvannyolcezer-hatszáz forint +ÁFA (a Vállalkozási szerződés módosított 6.2 pontjában szereplő összeg és a módosított 8. szerinti számla értékének különbségéhez hozzáadva a Részletes ajánlat III. sorában szereplő értéket.)"

4.5. Felek a Vállalkozási szerződés 14. pontjának első mondatát az alábbi szövegezésre módosítják:

„A 3. pontban meghatározott feladatok tekintetében a teljesítés véghatárideje: a jelen szerződés cégszerű aláírásától számított 57 hónap.”

4.6. Felek a Vállalkozási szerződés 14. pontjának harmadik gondolatjelet követő szövegezését az alábbi szövegezésre módosítják:


„Termőtalaj terítés a fennmaradt területre, növénytelepítés és egyéb munkák: 2015. június 15. Előteljesítés lehetséges.”

4.7. Felek a Vállalkozási szerződés 14. pontjának utolsó bekezdését az alábbi szövegezésre módosítják:


„A gyepmagvetés csak áprilisban és az augusztus 20. – szeptember 20. közötti időszakban, a fa-, és cserje ültetés lombhullástól fagymentes időben végezhető.”

4.8. Felek a Vállalkozási szerződés 15. pontjának első bekezdése második sorában „a 6. pont szerinti teljes nettó vállalási díj 5 %-a, azaz” szövegrészt törölni rendelik.

Budapest, 2015. május 13.


Bányavagyon-hasznosító
Nonprofit Közhasznú Kft.
Megrendelő

Bányavagyon-hasznosító
Nonprofit Közhasznú
Korlátolt Felelősségű Társaság


Lukács és Társa Kft.
Vállalkozó

LUKÁCS és TÁRSA KFT.
földmunkát végző
és szervező
Pécs, Máladó út 41.